



- ✓ Rápidamente, en un minuto nombre los diferentes tipos de profesionales de la restauración y remodelación que un propietario necesite saber.
- ✓ Describa los servicios específicos (y nombres de las empresas) que usted haya utilizado localmente.
- ✓ Cuénteme un problema doméstico inesperado con el que haya tenido que lidiar. ¿Qué hizo?
- ✓ Compare y contraste una pequeña ferretería familiar con una cadena de tiendas de artículos para el hogar.
- ✓ Dé su opinión sobre la necesidad de más de un presupuesto para una reparación de la casa.



Temas para el Análisis de Características Semánticas:

✓ Fontanero, Electricista, Casa, Herramientas, Propietario, Garantía

Temas para el Entrenamiento para Elaborar Respuestas:

✓ Describa los pasos que seguiría si un enchufe en su casa no funcionara. Hable sobre el más reciente problema o mejora de la casa que haya manejado.

Temas para el Entrenamiento de Guiones:

✓ Indique la dirección de su casa, Solicite hablar con un técnico, Pregunte el precio del servicio.

Tema para la Pareja de Conversación:

✓ Use estrategias de comunicación para describir un problema doméstico que sea una molestia para su ser querido.



- ✓ ¿Utiliza lija para pulir las cosas?
- ✓ ¿Puede usar un clavo con un cable de electricidad?
- ✓ Muéstreme cuáles objetos podría utilizar para colgar un cuadro.
- ✓ Señale los objetos que se pueden mojar.
- ✓ ¿Cuáles elementos serían de utilidad tener en la casa para las necesidades básicas de reparación?
- ✓ Escuche un tutorial online acerca de cómo arreglar una podadora. ¿Puede resumir la información?



- ✓ Escriba su dirección como si la estuviera escribiendo para un envío.
- ✓ Escriba una nota describiendo dónde le gustaría que una empresa de muebles deje un envío.
- ✓ Imagine que no podrá estar en la casa cuando el electricista vaya. Escribale una nota describiendo dónde puede encontrar la caja de fusibles.
- ✓ Usted tiene una silla reclinable adicional que le gustaría vender. Cree una descripción de “Se vende” para una aviso online.
- ✓ ¿Qué más necesitaría escribir?



Tienda de electrodomésticos

FECHA: 05/16/2022 06:15 PM

FACTURA:

25618

Dirección de facturación: Dirección de entrega:

<u>Teléfono residencial::</u> (444)444-9876 Pseu Donym 1234 Anonymous St. Misc, State 98765	PSEU DONYM 1234 ANONYMOUS ST MISC, STATE 98765
--	--

#	Marca	Producto	Modelo	Garantía.	Precio
1	HE	Rayones y Golpes de Lavadora	HEW680BSJWS		\$519.99
1	HE	Rayones y Golpes de la Secadora	HEW65GBSJWS		\$499.99
#	Pieza		Precio	Extensión	
2	Manguera de suministro de acero inoxidable		\$10.00	\$20.00	
1	Conector de gas		\$20.00	\$20.00	
1	Ventilación		\$10.00	\$10.00	

Para el servicio de artículos sin garantía, llame al 457-1000. Los electrodomésticos de mayor tamaño que no se rayan ni se hunden vienen con un año de garantía completa en piezas y mano de obra. *Los electrodomésticos que se rayan y se hunden son completamente funcionales, pero pueden tener daños cosméticos. La garantía de un electrodoméstico que se raya y se hunde puede diferir de la garantía de uno que no. Cualquier garantía de los electrodomésticos que se rayan y hunden no cubre el daño cosmético. Los contratos de servicio pueden ser adquiridos a un costo adicional.

Subtotal **\$1069.98**
6% Impuesto \$64.20
Envío: \$39.00

Total **\$1,173.18**
Pagos **\$1,173.18**
Balance **\$0.00**

- ✓ ¿Para qué es esta factura?
- ✓ ¿Cuánto costaron las partes de la instalación?
- ✓ ¿Cuál es la garantía de los artículos comprados, y el vencimiento de la misma?
- ✓ ¿Puede encontrar 2 errores de escritura en la orden de pedido?
- ✓ Practique utilizando la factura para dejar un mensaje explicando el número de modelo, la dirección de entrega, y el problema que desea reportar.
- ✓ Lea las instrucciones online para arreglar una llave que gotea. Ahora, resuma esa información.



Problemas del Hogar:

Destrezas Motrices del Habla

Honeycomb Speech Therapy: Activity Studio

- ✓ Dé algunas razones por las que alguien podría necesitar comunicarse con el propietario.
- ✓ Practique lo que diría para informarle a alguien sobre una fuga que necesita atención inmediata.
- ✓ Un miembro de la familia está preocupado al notar que hay hormigas cerca de la puerta corredera. Dele algunas ideas para intentar solucionar este problema.
- ✓ La luz de la nevera no se enciende. ¿Esto significa que está dañado? Describa el mejor y peor de los casos.
- ✓ Una persona propietaria por primera vez de una vivienda pide consejo sobre qué tareas domésticas deben hacerse una vez al año. ¿Usted qué le dice?



PINTURAS DE INTERIORES DESTACADAS



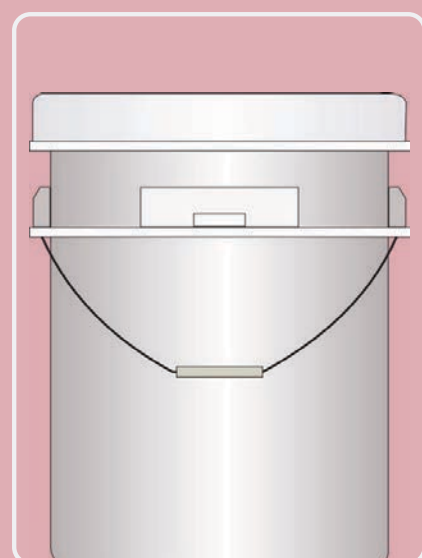
CORONA INTERIORES, UNA MARCA DE CONFIANZA DESDE HACE 50 AÑOS, FORMULADA PARA UNA FÁCIL LIMPIEZA EN UNA VARIEDAD DE BRILLOS. VIENE EN COLOR BLANCO, MATE, CÁSCARA DE HUEVO, PERLA Y SEMIBRILLANTE.



SILKSATION BAÑOS & SPA LUJOSO ACABADO DISEÑADO PARA AMBIENTES DE ALTA HUMEDAD. MATE.



SILKSATION INTERIORES OFRECE EL MÁXIMO RENDIMIENTO PARA OBTENER COLORES BRILLANTES, INTENSOS Y DURADEROS. VIENE EN MATE, CÁSCARA DE HUEVO, SATINADO Y SEMIBRILLANTE.



INTERIOR AMIGABLE. LA PINTURA PARA INTERIORES DE FÁCIL USO PARA RESULTADOS PERFECTOS Y PONE EL COLOR DE PRIMERA CALIDAD A SU ALCANCE. VIENE EN ACABADO MATE, CÁSCARA DE HUEVO Y SEMIBRILLANTE.

- ✓ ¿Cuántos tipos diferentes de pintura para interiores hay para elegir?
- ✓ Escuche la descripción de la pintura para interiores de Silksation, y dígame cuándo podría considerar la compra de esta marca de pintura.
- ✓ Ordene los tipos de pintura por el número de acabados que ofrecen, desde el más pequeño al más grande.
- ✓ Busque online un almacén de cadena de artículos para el hogar. ¿Entre cuántos tipos diferentes de tejas tiene que elegir, si busca por debajo de \$50 dólares por unidad, y de color negro?



- ✓ Practique recordando información por un corto tiempo:
 - Planea reemplazar 4 ventanas en el próximo año con Ventanas Johnson
 - Tienen un descuento hasta julio
 - Puede ahorrar \$90 dólares por ventana
 - Hay posibilidades de financiamiento.
 - Debe reservar en mayo para el descuento.
- ✓ Prospectiva: Ciertas tareas de la casa deben hacerse sólo 1 o 2 veces al año, como cambiar las baterías de los detectores de humo. ¿Hay otras tareas domésticas como esta? ¿Qué sistema podría utilizar para ayudarle a recordar hacer esto?
- ✓ ¿Qué más necesita recordar?, ¿Cómo podría lograrlo en la vida real?



Problemas del Hogar:

Organización del Pensamiento

Honeycomb Speech Therapy: Activity Studio

- ✓ Describa los materiales que mantiene a la mano para solucionar los problemas caseros inesperados.
- ✓ Explique los pasos que seguiría para colgar un marco en la pared.
- ✓ Al considerar la compra de una casa que necesita varias reparaciones, el agente inmobiliario dice: "También necesita una nueva chapa para la puerta de entrada, pero eso es una insignificancia". ¿Qué quiere decir el agente inmobiliario con eso? ¿Qué más podría preguntar?
- ✓ Describa los factores decisivos que alguien puede considerar a la hora de buscar un apartamento. Ahora, busque online para comparar/contrastar 3 conjuntos habitacionales en su área. Usando los factores decisivos, ¿qué apartamento elegiría y por qué?



- ✓ Escoja una de las siguientes situaciones domésticas incómodas y escriba al menos 3 soluciones que pueda intentar:
 - La conexión de Internet es muy lenta
 - La nevera está dañada.
 - La lavadora huele mal.
 - La llave de la cocina gotea.
 - Ventanas con ranuras.
- ✓ Planeó colgar algunos cuadros en su nuevo hogar, pero en su primer intento descubrió que sus paredes son de yeso. La utilización de un taladro regular simplemente desintegraría la pared. Piense en lo que tendrá que hacer en su lugar.
- ✓ Entre a Internet o a una tienda de equipos electrónicos para comparar/contrastar 3 opciones de televisión, y escriba sobre qué opción elegiría.



- ✓ ¿Cómo describiría un arrendador a un arrendatario ideal?
- ✓ Practique entablar una conversación de 2 minutos con un funcionario de control de plagas en su casa para las hormigas.
- ✓ Su abuelo es un carpintero de 85 años. Se siente herido cuando descubre que contrató a alguien para que instalara la alfombra en su casa. Responda con tacto.
- ✓ Un amigo llevó su perro a su casa, y después de que se fueron, notó una nueva mancha en la alfombra. ¿Cómo podría manejar esto? Describa una respuesta apropiada y una inapropiada.
- ✓ Hay un murciélago atrapado en su chimenea. Practique dar la cantidad y el tipo de información correcta cuando llame a una compañía de control de plagas.



- ✓ Ha disfrutado de su baño rosado de los años 50 durante bastante tiempo. Es hora de ponerle precio al cambio de los azulejos del piso. Mida su baño. Ahora, vaya a un sitio de decoración como Wayfair o Overstock y póngale precio a 3 opciones de azulejos que le gusten. No olvide incluir un 10-20% para el excedente de azulejos. ¿Qué otros factores pueden ser importantes, además del precio? ¿Cuál elegiría y por qué?



Problemas del hogar:

Dilemas del presupuesto del hogar

Honeycomb Speech Therapy: Activity Studio

- ✓ Ha ahorrado \$500 dólares para arreglar su sala. Haga un modelo de presupuesto de cómo utilizaría este dinero para lograr un impacto en la habitación.
- ✓ Su calentador tiene actualmente 20 años, y necesita cambiar su techo en los próximos 5 años. Haga una estimación aproximada de lo que necesitaría pagar por cada uno de estos artículos. Si quisiera ahorrar mensualmente para esto, y hacer ambas cosas en 4 años, ¿cuánto empezaría a ahorrar mensualmente?
- ✓ Tiene un contratista para instalar un salpicadero en su cocina. Su empleado puede terminarlo a fin de mes por \$400 dólares por la mano de obra. O, conoce a un embaldosador especializado que está libre dentro de un mes, por \$1200 dólares. Imagine que usted y su pareja no se ponen de acuerdo sobre a quién elegir, trate de persuadirlos a su favor.



- ✓ Llame a 2 profesionales en su área y averigüe las tarifas para una cotización inicial para la renovación de las ventanas. ¿Hay otras preguntas que necesite hacer?
- ✓ Llame a una empresa de sistemas de calefacción, ventilación y aire acondicionado y solicite recomendaciones sobre dónde colocar una rejilla de ventilación del siglo XIX, para un registro de un piso en una casa histórica. Solicite direcciones si se menciona una tienda local.
- ✓ Llame a 2 empresas de control de plagas y averigüe sus recomendaciones y prácticas para el uso de los aerosoles de control de plagas en el interior de las casas donde hay niños pequeños.
- ✓ Encuentre una empresa local de servicio de restauración de casas que se ajuste a las necesidades de una población de bajos recursos económicos en su área. Llámelos para conocer cuáles son los servicios que se ofrecen, quiénes califican, y cómo solicitarlos.



Plain Language Copyright Info:

Usted puede:

- ✓ Usar el contenido de la Actividad Estudio todo lo que desee con todos los clientes que trate.
- ✓ Imprimir o fotocopiar las diapositivas de la actividad para usarlas según las necesidades clínicas.
- ✓ Imprimir, copiar o enviar por correo electrónico las diapositivas individuales a los clientes como tareas del programa para el hogar.

No Puede:

- ✓ Compartir el contenido con otros grupos profesionales o Colegas Fonoaudiólogos/ Terapéutas del lenguaje/ Logopedas/ Patólogos de habla y lenguaje.
- ✓ Hacer copias para evitar el pago de la cuota de membresía.

Gracias por apoyar a una pequeña empresa.

Copyright © 2020 Honeycomb Speech Therapy. Todos los derechos reservados. Las personas que se suscriban a la Actividad Estudio pueden fotocopiar cualquier porción para su uso con los clientes en el entorno terapéutico. Sin embargo, ninguna parte de esta publicación puede ser reproducida o copiada para compartirla con otro colega profesional o grupo de profesionales, a fin de proteger el trabajo del autor. Se pueden aprobar excepciones con el permiso escrito del autor. Ninguno uso comercial es permitido por la ley de derechos de autor.

Adaptación de materiales realizada por
Lola Brito, lolabrito@gmail.com.